**Заключение по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО "Переславское сельское поселение" в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:05:060209:60, расположенному по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район,**

**пос. Переславское, 20 км**

09.12.2016 г. 17-00ч. г. Зеленоградск, ул. Крымская, д 5а.

**Инициаторы публичных слушаний:**

Глава МО «Зеленоградский городской округ», Комиссия по землепользованию и застройке МО «Зеленоградский городской округ» (далее - Комиссия).

**Цель проведения:** доведение до сведения граждан полной и достоверной информации об изменении среды проживания, выявление общественного мнения.

Публичные слушания проводились в соответствии с требованиями ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО "Зеленоградский городской округ", на основании Постановления главы МО «Зеленоградский городской округ» от 23.11.2016 № 22 "О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Переславское сельское поселение" в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:05:060209:60, расположенному по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Переславское, 20 км", опубликованного в газете «Волна» № 93(9050) 26 ноября 2016 года.

**Публичные слушания проводились по адресу:**

г. Зеленоградск ул. Крымская д.5а, 09.12.2016 г. в 17 ч. 00 м. количество участников публичных слушаний - 3 человека.

Для ознакомления участникам публичных слушаний представлены материалы - графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования МО «Переславское сельское поселение» - в части изменения границы территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения; зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения; зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (индекс 2 ОДЗ 0106) и отнесении земельного участка с кадастровым номером 39:05:060209:60, расположенного по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Переславское, 20 км к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами постоянного проживания обычной/повышенной степени комфортности (индекс 1 ЖЗ 0406).

Заинтересованные физические и юридические лица могли обратиться в Комиссию с заявлениями и предложениями по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Переславское сельское поселение" по 08 декабря 2016 года включительно. В течение этого времени в Комиссию заявлений не поступало.

Во время проведения публичных слушаний 09.12.2016 г. от участников слушаний предложения и замечания не поступили.

**С учетом этого Комиссия по землепользованию и застройке вынесла следующее решение по результатам публичных слушаний.**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. С учетом проведенных слушаний рекомендовать Главе администрации муниципального образования "Зеленоградский городской округ" направить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО "Переславское сельское поселение" на утверждение в окружной Совет депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

Председатель комиссии по землепользованию и застройке

МО "Зеленоградский городской округ" Е.З.Романова